



2025年11月29日現在

| NO. | エリア  | 情 報  | 価格<br>(万円) | 物 件 名             | 部屋<br>階数 | 間 取    | 面積<br>(㎡) | 沿 線              | 最 寄 駅       | 住 所            | 築 年    | 特 長                                                                           | ベツト |
|-----|------|------|------------|-------------------|----------|--------|-----------|------------------|-------------|----------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 876 | 千代田区 | 販売中  | 9,480      | シティインデックス千代田秋葉原   | 3階       | 1LDK   | 47.85     | JR<br>山手線        | 秋葉原<br>5分   | 千代田区神田佐久間町3-21 | 2017 年 | 複数路線利用可能で、最寄駅からは徒歩5分の駅近立地！<br>大切なベツトと暮らせるマンションです！！                            | ○   |
| 852 | 渋谷区  | 販売中  | 7,680      | イトーピア渋谷桜ヶ丘        | 11階      | 1LDK   | 41.19     | JR<br>山手線        | 渋谷<br>5分    | 渋谷区桜丘町4-18     | 1981 年 | 再開発進む渋谷駅【新南改札】渋谷サカサステージ至近！<br>最上階×角部屋×1LDK 理想の都市型コンパクトライフ叶えます！                | ×   |
| 858 | 目黒区  | 販売中  | 10,800     | ドエルアルス目黒          | 8階       | 2LDK   | 62.55     | JR<br>山手線        | 目黒<br>5分    | 目黒区下目黒1-6-21   | 1979 年 | 二面採光の明るいいリビング、生活利便施設が充実した目黒で叶える都会暮らし！<br>耐震基準適合マンション！                         | ×   |
| 823 | 新宿区  | 販売中  | 11,280     | 信濃町ハイム            | 9階       | 3LDK   | 85.40     | JR<br>中央・総武線     | 信濃町<br>6分   | 新宿区南元町4-17     | 1978 年 | 最上階・南西角住戸で陽当り・眺望・通風良好<br>赤坂御用地の緑を望む高台の閑静な住宅街                                  | ×   |
| 778 | 新宿区  | 価格変更 | 15,880     | シルバーマンション新宿       | 12階      | 3LDK   | 108.52    | 都営<br>大江戸線       | 東新宿<br>3分   | 新宿区新宿6-28-10   | 1980 年 | 最上階12階ワンプフロアのペントハウス<br>スクルトンリフォームの3LDK                                        | ×   |
| 856 | 世田谷区 | 販売中  | 8,280      | イトーピア上野毛マンション     | 3階       | 3LDK   | 81.95     | 東急<br>大井町線       | 上野毛<br>5分   | 世田谷区上野毛1-31-11 | 1977 年 | 駅近徒歩5分、南西角部屋、20.1帖の広々したLDK！<br>全居室から出入りできるL字型バルコニー！！                          | ×   |
| 877 | 大田区  | 新 着  | 5,180      | 多摩川ハウス            | 9階       | 3LDK   | 70.29     | 東急<br>多摩川線       | 武蔵新田<br>12分 | 大田区矢口3-32-1    | 1982 年 | 小学校や公園が近く、子育てにやさしい安心の住環境！<br>ベツトと暮らせる管理体制良好な大規模マンション！！                        | ○   |
| 861 | 大田区  | 販売中  | 4,780      | イトーピア上池台マンション     | 4階       | 3LDK   | 71.68     | 都営<br>浅草線        | 西馬込<br>12分  | 大田区上池台5-37-18  | 1984 年 | 南西角部屋で日照・眺望良好！<br>新耐震基準マンション！2023年7月大規模修繕工事実施済！                               | ○   |
| 837 | 大田区  | 申込中  | 7,580      | 朝日クレス・パリオ仲池上      | 3階       | 4LDK   | 81.03     | 都営<br>浅草線        | 西馬込<br>8分   | 大田区仲池上1-11-10  | 1996 年 | 東南角部屋の2面バルコニー、陽当り・眺望・風通し良好！<br>令和7年10月より大規模修繕工事着工予定！                          | ×   |
| 850 | 新宿区  | 契約済  |            | ライオンズマンション中落合     | 5階       | 2LDK   | 52.85     | 都営<br>大江戸線       | 落合南長崎<br>5分 | 新宿区中落合3-24-11  | 1984 年 | 2面にバルコニーがある三方角住戸。5階のため陽当り、眺望、通風が良好なお部屋です！<br>徒歩2分のバス停から、新宿・池袋・中野方面へ良好なアクセスです！ | ×   |
| 816 | 中央区  | 契約済  |            | パシフィック浜町          | 2階       | 2LDK   | 57.75     | 東京メトロ<br>半蔵門線    | 水天宮前<br>5分  | 中央区日本橋中洲1-9    | 1980 年 | 『水天宮前』駅徒歩5分！！南東向き、隅田川を臨むリバービュー！！<br>管理体制、眺望、陽当り良好です！！                         | ○   |
| 770 | 目黒区  | 契約済  |            | 目黒フラワーマンション       | 8階       | 1LDK   | 54.74     | JR<br>山手線        | 目黒<br>11分   | 目黒区目黒2-4-28    | 1969 年 | おしゃれなフルリノベーション！使い易いワークスペース付き！<br>広々ワークデスクローゼット！廊下も収納たっぷりです！                   | ×   |
| 813 | 大田区  | 契約済  |            | ブラウトリエ            | 14階      | 4LDK   | 76.41     | 東急<br>多摩川線       | 下丸子<br>9分   | 大田区下丸子2-12-15  | 2002 年 | 総戸数428戸の大規模レジデンス！！<br>共用施設充実&自走式駐車場&ベツト可！！                                    | ○   |
| 853 | 文京区  | 販売中  | 4,780      | ルシエル湯島            | 4階       | 1 R    | 37.72     | 東京メトロ<br>銀座線     | 末広町<br>5分   | 東京都文京区湯島3-1-2  | 1979 年 | 神田明神から徒歩1分。複数駅を徒歩圏内で利用可能な便利な立地！<br>現状1Rでも、自由度が高い間取りで1LDKに変更も可能！               | ×   |
| 814 | 杉並区  | 販売中  | 5,760      | 藤和高井戸コープ          | 3階       | 3LDK   | 74.00     | 京王<br>井の頭線       | 高井戸<br>12分  | 杉並区高井戸4-11-16  | 1982 年 | 最寄りのバス停から、M35荻窪駅南口へのバス便多数運行！<br>二重サッシで遮音性、断熱性良好！                              | ×   |
| 857 | 豊島区  | 申込中  | 5,480      | グローリア駒込           | 4階       | 1LDK   | 43.05     | JR<br>山手線        | 駒込<br>1分    | 豊島区駒込1-35-4    | 1984 年 | 2路線利用可能な利便性と、落ち着いた暮らしを両立できる立地！<br>2025年5月大規模修繕実施済！                            | ×   |
| 873 | 板橋区  | 販売中  | 4,280      | 成増アーバンライフ         | 3階       | 3LDK   | 54.00     | 東武<br>東上線        | 成増<br>3分    | 板橋区成増3-1-7     | 1979 年 | 商業施設が充実した成増駅徒歩3分！！<br>南西向き陽当たり良好なお部屋！！                                        | ×   |
| 865 | 江東区  | 申込中  | 4,480      | 東建ニューハイツ東陽町       | 2階       | 2LDK   | 50.40     | 東京メトロ<br>東西線     | 東陽町<br>14分  | 江東区千石2-3-10    | 1984 年 | 前面は公園・駐車場のため、陽当たり良好です！<br>徒歩3分のバス停より、東京駅丸の内・錦糸町駅へアクセス可能！                      | ×   |
| 867 | 足立区  | 申込中  | 6,980      | グランフラッツ千住旭町       | 3階       | 2LDK+S | 63.70     | 東京メトロ<br>千代田線    | 北千住<br>5分   | 足立区千住旭町46-5    | 2004 年 | 「免震構造」マンション！<br>北西・北東角住戸で開口部が多く、約2.7㎡のアルコープ付きのお部屋です！                          | ○   |
| 849 | 北区   | 販売中  | 6,380      | アクトピア北赤羽参番館       | 11階      | 3LDK   | 65.92     | JR<br>埼京線        | 北赤羽<br>2分   | 北区赤羽北2-31-22   | 2000 年 | 13階建て11階部分の南西角住戸で陽当り・眺望良好！<br>駅前ロータリーに面する駅近立地！！                               | ×   |
| 806 | 北区   | 販売中  | 7,880      | レールシティ十条清水坂公園     | 3階       | 4LDK   | 87.51     | JR<br>京浜東北線      | 東十条<br>11分  | 北区十条仲原4-1-1    | 1995 年 | 南東角住戸+L字型バルコニーで陽当り&通風良好！<br>施工は戸建建設、総戸数102戸の大規模マンション！                         | ×   |
| 860 | 杉並区  | 契約済  |            | 日商岩井方南町マンション      | 4階       | 2LDK   | 48.07     | 東京メトロ<br>丸の内方南支線 | 方南町<br>9分   | 杉並区方南1-51-7    | 1971 年 | 総戸数182戸のビッグコミュニティ！！管理体制良好・ベツトと暮らせるマンションです！！<br>4階南向き・陽当り・眺望良好です！！             | ○   |
| 848 | 北区   | 契約済  |            | 赤羽グリーンハイツ         | 7階       | 2LDK   | 50.33     | JR<br>京浜東北線      | 赤羽<br>3分    | 北区赤羽南1-11-5    | 1977 年 | 13階建て7階部分の南東・北東角部屋で眺望・通風良好！<br>夜間はエントランスオートロックを採用！！                           | ×   |
| 854 | 足立区  | 契約済  |            | ライオンズマンション綾瀬・谷中公園 | 3階       | 2LDK   | 56.40     | 東京メトロ<br>千代田線    | 北綾瀬<br>8分   | 足立区東和5-14-12   | 1993 年 | 三方角住戸（北東南）で陽当り&通風良好！<br>約23㎡のL字型バルコニー&専用ボーチ付き住戸                               | ○   |
| 851 | 板橋区  | 契約済  |            | 桜川グレースマンション       | 4階       | 2LDK   | 48.33     | 東武<br>東上線        | 上板橋<br>8分   | 板橋区桜川3-24-10   | 1974 年 | 4階角部屋ならではの明るさと風通し！！<br>駅徒歩8分、スーパー・コンビニ・飲食店が揃う生活利便施設が充実した好立地！！                 | ×   |
| 833 | 板橋区  | 契約済  |            | グローリオときわ台         | 3階       | 3LDK   | 80.25     | 東武<br>東上線        | 常盤台<br>7分   | 板橋区南常盤台2-25-10 | 2001 年 | プライベートボーチのある快適な南西角住戸！<br>床暖房付き広々13帖リビング！家族でゆったり過ごせます！                         | ×   |
| 825 | 北区   | 契約済  |            | ローヤルシティ北赤羽        | 3階       | 2LDK   | 73.67     | JR<br>埼京線        | 北赤羽<br>9分   | 北区浮間3-8-4      | 2003 年 | 6階建て3階部分、三方角住戸（南・東・西）につき陽当たり良好！<br>2WAYキッチンを採用、家事効率向上するお部屋です！                 | ○   |
| 822 | 台東区  | 契約済  |            | エテルナハウス田原町        | 7階       | 2LDK   | 77.49     | 東京メトロ<br>銀座線     | 田原町<br>4分   | 台東区寿1-14-1     | 1982 年 | 南・東・西の三方角部屋で、光と風が通う開放的な住空間！<br>22帖のLDKは洗練されたデザインと快適さ、将来3LDKに変更可能な間取り！         | ×   |

株式会社朝日・マンション住替センター

東京都品川区上大崎3-2-1目黒センタービル5階  
TEL：03-3445-1101 FAX：03-3445-1102  
https://www.asahi-sumikae.co.jp/

※ご案内時の鍵は、原則現地対応となっております。

※物件確認、広告掲載依頼、資料請求、内見依頼等全ての問い合わせは二次元QRコード（レインズ図面内等）から

お願い致します。

※手数料3%（税込）（原則）

◎中古マンション高価買取！ ◎即日即決！ ◎都心・城南地区は重点的買取！ 積極的に高価買取致します！



2025年11月29日現在

| NO. | エリア | 情 報 | 価格<br>(万円) | 物 件 名               | 部屋<br>階数 | 間 取          | 面積<br>(㎡) | 沿 線             | 最 寄 駅        | 住 所               | 築 年    | 特 長                                                                    | ペット |
|-----|-----|-----|------------|---------------------|----------|--------------|-----------|-----------------|--------------|-------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|-----|
| 870 | 横浜市 | 販売中 | 8,980      | アルスタまブラーザT-MODE     | 3階       | 2LDK         | 64.20     | 東急<br>田園都市線     | たまブラーザ<br>5分 | 横浜市青葉区美しが丘1-11-15 | 2005 年 | たまブラーザ駅、イトーヨーカドー、東急百貨店まで徒歩5分圏内！！<br>角部屋で通風・採光良好な2LDL！大切なペットと一緒に暮らせます！！ | ○   |
| 830 | 横浜市 | 販売中 | 5,680      | クレストフォルム横浜関内        | 3階       | 2LDK+S       | 63.28     | JR<br>京浜東北線     | 関内<br>5分     | 横浜市中区扇町2-6-1      | 1998 年 | 関内駅徒歩5分、横浜スタジアム・横浜中華街が徒歩圏！<br>南東向きの角住戸で快適なリノベーション物件です！                 | ×   |
| 863 | 横浜市 | 新 着 | 5,480      | 朝日パリオ新横浜            | 2階       | 3 L D K      | 71.81     | 市営地下鉄<br>ブルーライン | 岸根公園<br>7分   | 横浜市港北区篠原町1005-19  | 1997 年 | 第一種低層住居専用地域にたたずむ低層マンション！<br>J R 横浜線・東海道新幹線「新横浜」駅へも12分！                 | ×   |
| 807 | 川崎市 | 販売中 | 5,980      | 新多摩川ハイム2号棟          | 6階       | 4LDK         | 105.39    | JR<br>南武線       | 中野島<br>2分    | 川崎市多摩区中之島6-29-2   | 1988 年 | 南西角部屋3面バルコニー6階につき眺望、日照良好！<br>スーパースミット隣接で利便性にあふれた環境です！                  | ○   |
| 872 | 川口市 | 新 着 | 2,780      | スカイバル鳩ヶ谷本町          | 8階       | 3LDK         | 56.84     | 埼玉高速鉄道          | 鳩ヶ谷<br>6分    | 川口市鳩ヶ谷本町1-9-21    | 1985 年 | 南西向き8階、陽当たり・通風・眺望良好！<br>総戸数147戸のビッグコミュニティ！                             | ○   |
| 845 | 横浜市 | 契約済 |            | シャリエ横浜ベイグランド        | 7階       | 3LDK         | 76.15     | 市営地下鉄<br>ブルーライン | 高島町<br>3分    | 横浜市西区戸部町6-207-1   | 1997 年 | 最寄駅徒歩3分の好立地！横浜駅も徒歩13分で利用可！！<br>みなとみらいエリアにもアクセスしやすい利便性の高い立地！！           | ○   |
| 831 | 横浜市 | 契約済 |            | エステガーデンセンター北サウススクエア | 10階      | 3LDK<br>+ロフト | 78.26     | 市営地下鉄<br>ブルーライン | センター北<br>15分 | 横浜市都筑区南山田2-1-3    | 1998 年 | 14階建て最上階、南西向きにつき陽当たり眺望良好<br>子供の遊び場・ホビースペースとして利用できる約7畳のロフト付き            | ×   |
| 832 | 横浜市 | 契約済 |            | 朝日シティパリオ桜木町         | 11階      | 3LDK         | 63.13     | JR<br>京浜東北線     | 桜木町<br>5分    | 横浜市中区花咲町3-95-3    | 1996 年 | 桜木町駅徒歩5分で、最上階南西・北西向き角住戸！！<br>眺望・陽当たり良好です！！                             | ×   |
| 812 | 横浜市 | 契約済 |            | クレストシティタワーズ横浜       | 3階       | 2LDK+S       | 70.74     | 京急<br>本線        | 京急新子安<br>4分  | 横浜市神奈川区子安通3-353   | 2007 年 | 総戸数332戸の大規模レジデンス！<br>管理体制、日当たり良好です。                                    | ○   |
| 847 | 川崎市 | 契約済 |            | コスモ稲田堤ガーデンフォルム      | 1階       | 4LDK         | 87.77     | JR<br>南武線       | 稲田堤<br>8分    | 川崎市多摩区菅稲田堤3-16-11 | 2001 年 | 角住戸でL型専用庭広々約48㎡有り！<br>開口部が多く、通風・日照良好な4 L D K！各部屋6条以上あります！              | ×   |
| 820 | 横浜市 | 契約済 |            | エクレール横浜新子安          | 10階      | 1SLDK        | 54.01     | JR<br>京浜東北線     | 新子安<br>8分    | 横浜市神奈川区子安通3-370-3 | 1987 年 | 2駅2路線利用可能な便利な立地！<br>最上階10階の角部屋、ルーフバルコニー付きの快適なお部屋！                      | ×   |
| 827 | 横浜市 | 契約済 |            | 日神パレステージ横浜中央        | 4階       | 2LDK+S       | 68.04     | 京急<br>本線        | 戸部<br>4分     | 横浜市西区中央1-21-14    | 2001 年 | 最寄駅徒歩4分の好立地！横浜駅も徒歩16分で利用可！！<br>リビング天井高2,600mmあり、開放感あり！！                | ×   |
| 841 | 横浜市 | 契約済 |            | ランドシティ横浜吉野町レジデンス    | 9階       | 3LDK         | 60.49     | 市営地下鉄<br>ブルーライン | 吉野町<br>4分    | 横浜市南区南吉田町2-23-1   | 2011 年 | 9階部分、南東角部屋のため、陽当たり通風良好！！<br>駅徒歩4分の好立地で、ペットと暮らせるマンションです！                | ○   |
| 835 | 横浜市 | 契約済 |            | エルズ横濱               | 10階      | 2LDK         | 57.71     | 市営地下鉄<br>ブルーライン | 横浜<br>8分     | 横浜市西区楠町3-2        | 2002 年 | ビッグターミナル「横浜」駅へ徒歩8分！<br>最上階南西向きで日照良好！ 駐車場専用使用権付きです！                     | ×   |

株式会社朝日・マンション住替センター  
東京都品川区上大崎3-2-1目黒センタービル5階  
TEL : 03-3445-1101 FAX : 03-3445-1102  
https://www.asahi-sumikae.co.jp/

※ご案内時の鍵は、原則現地対応となっております。  
※物件確認、広告掲載依頼、資料請求、内見依頼等全ての問い合わせは**二次元QRコード（レイズ図面内等）**から  
お願い致します。  
※手数料3%（税込）（原則）  
**◎中古マンション高価買取！ ◎即日即決！ ◎都心・城南地区は重点的買取！ 積極的に高価買取致します！**